



NOTA 1: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements, les réseaux divers et les isolants, les appareillages sanitaires et électriques. Les rebordées, faux plafonds et soffites, ainsi que l'emplacement des équipements et des isolants ne sont pas figurés ou le sont à titre indicatif.

NOTA 2: Les surfaces des placards sont comprises dans la surface des pièces où ils sont situés.

NOTA 3: La hauteur d'allège des accès en terrasses peut être supérieure à 15cm.

NOTA 4: La forme des jardins (pente et talus) n'est pas figurée ou l'est à titre indicatif. L'emplacement des arbres, arbustes et plantations éventuelles n'est pas contractuel.



**LA CLOSERIE 104**  
MONTREUIL

104-106-108 Rue de Rosny  
93100 Montreuil

**BATIMENT E**  
Appartement de 3 pièces  
n° E109 au 1er Etage

ENTREE	2,85 m <sup>2</sup>
SEJOUR/CUISINE	23,60 m <sup>2</sup>
CHAMBRE1	13,53 m <sup>2</sup>
CHAMBRE2	11,92 m <sup>2</sup>
SALLE DE BAIN	6,03 m <sup>2</sup>
WC	1,82 m <sup>2</sup>
DEGAGEMENT	2,80 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SURFACE HABITABLE</b>	<b>62,55 m<sup>2</sup></b>
BALCON	4,75 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SURFACE PRIVATIVE</b>	<b>67,30 m<sup>2</sup></b>

 **BONAPARTE**  
**PROMOTION**

LEGENDE			
PL	Placard		Porte-fenêtre
LV	Lave-vaisselle		Fenêtre
LL	Lave-linge		Soffite
CUI	Cuisson		
F	Réfrigérateur		
TE	Tableau électrique		
VR	Volet roulant		
VB	Volet battant		
PV	Pare-vue		
GC	Garde-corps		

Hauteur sous plafond sauf cas particuliers : 2,50m

ECHELLE :		DATE	09/11/2017	INDICE 3
-----------	--	------	------------	----------